

入札公告（建設工事）

次のとおり一般競争入札に付します。

平成21年6月9日

支出負担行為担当官
国立成育医療センター
運営局次長 藤田 浩二

1. 工事の概要

- (1) 工事名 国立成育医療センター医療クラスター整備工事
- (2) 工事場所 東京都世田谷区大蔵2-10-1
- (3) 工事内容
新築工事 鉄骨造 地上2階
建築面積 約 710㎡
延べ床面積 約1,186㎡
- (4) 工期 平成21年7月21日から平成22年3月26日まで
- (5) 本工事は、「建築工事に係る資材の再資源化等に関する法律」（平成12年法律第104号）に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事である。
- (6) 本工事においては、資料の提出、入札等を電子入札システムで行う対象工事である。なお、電子入札システムにより難しいものは、発注者の承諾を得て紙入札方式に代えることができる。

2. 競争参加資格

- (1) 予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）（以下「予決令」という。）第70条及び第71条の規定に該当しない者であること。
- (2) 厚生労働省における「建築一式工事」において「B等級」の一般競争参加資格の認定を受けていること（会社更生（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続き開始の決定後、大臣官房会計課長が別に定める手続に基づく一般競争参加資格の再認定を受けていること。）
- (3) 会社更生法に基づき更生手続き開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（上記（2）の再認定を受けた者を除く。）でないこと。
- (4) 平成6年度以降に、鉄筋コンクリート造又は鉄骨造地上2階建て以上、延べ面積800㎡以上の病院又は研究所の新築又は増築工事を施工した実績を有すること。
- (5) 次に掲げる基準を満たす監理技術者を当該工事に専任で配置できること。
 - ①一級建築施工管理技士又は一級建築士の資格を有する者であること。
 - ②平成6年度以降に、上記（4）に掲げる工事の経験を有する者であること。
 - ③監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び管理技術者講習終了証を有する者又はこれに

準ずる者であること。

- (6) 競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）の提出期限の日から開札の時までの期間に、厚生労働省医政局政策医療課長から工事請負契約に係る指名停止等の措置要領（平成6年6月10日発第417号）に基づく指名停止を受けていないこと。
- (7) 上記1に示した工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。
- (8) 東京都内に建設業の許可を受けた本店、支店又は営業所が存在すること。
- (9) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、厚生労働省発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。

3. 総合評価落札方式に関する事項

(1) 総合評価落札方式の仕組み

本工事の総合評価落札方式は、標準点100点（入札説明書に示された内容を満たしている場合に付与する点数をいう。）に加算点15点、2（5）に関する提案（以下「技術提案」という。）など以下に示す評価項目に応じて付与する点数）を加え、評価値を算出し落札者を決定する方式とする。

その概要を以下に示すが、具体的な技術的要件及び入札の評価に関する基準等については、入札説明書において明記している。

(2) 評価項目

①評価項目：以下に示す項目を評価項目とする。

- (ア) 上記2（5）に示す項目に対する提案（簡易な施工計画）に関する事項
- (イ) 施工能力に関する事項
- (ウ) 企業の技術力に関する事項
- (エ) 技術者の能力に関する事項
- (オ) 地域精通度・地域貢献度に関する事項
- (カ) 工事信頼度に関する事項

(3) 評価の方法及び落札者の決定

入札参加者の技術提案による評価項目（評価指標）を評価し、

評価値＝{（標準点＋加算点）／（入札価格）}の最も高い者を落札者とする。

落札の条件は、次のとおりとする。

- ① 入札価格が予定価格の制限範囲内であること。
- ② 提案内容が発注者の設定している最低限の要求要件を下回らないこと。また、最低限の要求要件である標準点を予定価格で除した数値（以下「基準評価値」という。）を下回らないこと。（4）上記3（3）において、評価値の最も高い者が2社以上ある場合は、当該者にくじを引かせて落札者を決定する。

4. 入札手続等

(1) 担当部局

〒157-8535

東京都世田谷区大蔵 2-10-1
国立成育医療センター運営局会計課整備係
TEL 03-3416-0181 (内線 5204)

(2) 入札説明書の交付期間、場所及び方法

平成 21 年 6 月 9 日～平成 21 年 7 月 7 日
上記 4 (1) に同じ。

(3) 申請書、資料及び技術提案書の提出期間、場所及び方法

平成 21 年 6 月 10 日～平成 21 年 6 月 19 日
上記 4 (1) に同じ。

(4) 入札及び開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法

入札書は、平成 21 年 7 月 16 日 14 時 00 分までに、電子入札システムにより、提出すること。ただし、発注者の承諾を得た場合は運営局会計課整備係に持参すること。(郵送による提出は認めない。) 開札は、平成 21 年 7 月 17 日 10 時 00 分管理棟 41. 42 会議室において行う。

5. その他

(1) 手続きにおいて使用する言語及び通貨は日本語及び日本国通貨に限る。

(2) 入札保証金及び契約保証金

① 入札保証金

免除。

② 契約保証金

免除。ただし、付保割合を 10 分の 3 以上とする公共工事履行保証証券(かし担保特約を付したものに限り。)を付すること。

(3) 入札の無効

公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者の入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(4) 落札者の決定方法

落札者の決定は、競争参加資格の確認がなされた者の中で上記 3 (3) の評価方法で決定するものとする。なお、具体的には入札説明書による。

ただし、落札者となるべき者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不相当であると認められたときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最も評価値が高い者を落札者とすることがある。

(5) 配置予定監理技術者の確認

落札者決定後、配置予定の監理技術者等の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。なお、種々の状況からやむを得ないものとして承認された場合の外は、申請書の差替えは認められない。

(6) 専任の監理技術者の配置が義務付けられている工事において、調査基準価格を下回った価格をもって契約する場合においては、監理技術者とは別に監理技術者と同一の資格(工事経験を除く)を満たす技術者の配置を求めることがある(入札説明書参照)。

- (7) 手続きにおける交渉の有無：無
- (8) 契約書作成の要否：要
- (9) 当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負相手方との随意契約により締結する予定の有無：有
- (10) 関連情報を入手するための照会窓口
上記4（1）に同じ。
- (11) 一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加
上記2（2）に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も上記4（3）により申請書及び資料を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時に於いて、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けていなければならない。
- (12) 技術提案等の内容についてのヒヤリングは原則として行わない。なお、ヒヤリング実施の必要が生じた場合は別途通知する。
- (13) 技術提案に基づく技術提案書の採否
技術提案に基づく技術提案書の採否については、競争参加資格確認の通知に併せて通知する。
- (14) 本案件は、提出資料、入札を電子入札システムで行うものであり、対応についての詳細は、入札説明書による。
- (15) 詳細は、入札説明書による。